



## Standard Terms & Conditions / معيار الشروط والأحكام

The standard terms and conditions that apply to drainage service connection provided by PWA are outlined below; PWA may change the standard terms and conditions from time to time.

- Before an application for drainage service connection is made, the property owner
  - Must ensure that the property detail provided on the application form is accurate.
  - Must ensure that all the mandatory documents mentioned below are available.
    - Qatari ID**
    - Land/Property Ownership Document & Land plan**
    - Drainage Layout plan approved by MMUP- Planning department**
  - Must notify PWA, 3 months prior to constructing the Manholes and Internal drainage.
  - Must ensure that a grease and oil interceptor is constructed for petrol stations and restaurants.
- The last Inspection Chamber is known as MH1 (terminal manhole) shall be located within 2.00m from the property boundary but shall be PWA property.
- It is prohibited to build any structure over MH1
- The property owner or occupier of the land shall not discharge to the sewers rain water, pool water, chemicals, paint, pesticides, newspapers, plastics, engine oils, nappies etc.
- If the property owner doesn't want his septic tank to be demolished, then the PWA is absolved from any responsibility for the abandonment of the septic tank and connection to the sewerage network and from any costs incurred thereof in future.
- In the event that, the property owner require to change the existing service connection provided by PWA, then he shall bear the cost of such new connection based on prior approval from the department.
- A property owner shall be allowed to accelerate the process of his connection out of the schedule set by PWA, if he expresses his willingness to bear all costs associated with the construction and supervision of the necessary works, provided they will form an integrated part of a designed network of the area and are in compliance with PWA regulations and specifications.
- All house connections activities shall be subjected to the house connection section's supervision, whether it is done at the expense of the PWA or of the property owner.

الشروط والأحكام التي تخضع لها خدمة التوصيل التي تقدمها هيئة الأشغال العامة وقد تتغير البنود والشروط من وقت لآخر.

- على المالك أن يتحقق من استيفاء المتطلبات التالية قبل أن يقوم بتقديم طلب توصيل خدمة الصرف الصحي:
  - يجب التأكد من أن معلومات العقار المقدمة في طلب التوصيل صحيحة.
  - يجب التأكد من ارفاق الوثائق الإلزامية المذكورة أدناه:
    - البطاقة الشخصية للمالك.**
    - سند الملكية مع المخطط.**
    - الخرائط المعتمدة من ممثلي ادارة تصميم الصرف الصحي في ادارة التخطيط.**
  - يجب مراجعة ادارة مشاريع الصرف الصحي في هيئة الأشغال العامة قبل البدء في بناء غرف التفتيش بثلاثة اشهر.
  - يجب التأكد من إنشاء خزانات فصل الشحوم والزيوت في محطات البنزين والمطاعم.
- غرفة التفتيش الأخيرة (المانهول رقم ١) يجب ان يتم انشاءها في موقع يبعد بحد أقصى ٢ متر داخل حدود الملكية.
- لا يجوز بناء أي منشأة فوق المانهول رقم ١.
- يمنع على مالك العقار تصريف مياه الامطار ومياه البرك، والمواد الكيماوية، والطلاء والمبيدات الحشرية، والصحف، وزيوت المحركات، والحفاضات الخ الى شبكة الصرف الصحي.
- في حال رفض مالك العقار هدم خزان الصرف الصحي، بهذا تسقط مسؤولية هيئة الأشغال في تحمل تكاليف الهدم والتوصيل إلى شبكة الصرف الصحي في المستقبل.
- في حال أن مالك العقار يحتاج إلى تغيير مكان الوصلة القائمة التي وفرتها هيئة الأشغال فعلى المالك تحمل تكاليف الوصلة الإضافية بعد موافقة الإدارة.
- يسمح لمالك العقار تسريع عملية التوصيل للخروج من الجدول الزمني الذي حددته هيئة الأشغال، اذا كان على استعداد لتحمل جميع التكاليف المرتبطة بالبناء والإشراف على الأعمال الضرورية، شريطة أن تشكل جزءاً لا يتجزأ من شبكة مصممة للمنطقة حسب مواصفات ونظم هيئة الأشغال العامة.
- تخضع جميع أنشطة التوصيلات المنزلية لإشراف قسم التوصيلات المنزلية، وسواء تم ذلك على حساب الهيئة أو حساب مالك العقار.

### إعلان/DECLARATION

I confirm that I have read and understood the above and will comply with the PWA Standard Terms and Conditions.

أصرح أنني قد قرأت وفهمت الشروط أعلاه، وسوف أمتثل لشروط هيئة الأشغال العامة.

Signature of Owner/Applicant

توقيع المالك / الطلب

Date:

تاريخ